ДОГОВОР

ПРОЕКТ!

***BG16RFPR001-1.004-1635-C01*/СМР 1**

Днес, ……, между

„ФИБЕЛА“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Троян, п.к. 5600, ул. Христо Ботев № 24, ЕИК/БУЛСТАТ: 206439305 , представлявано от Анелия Колева - управител, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

и

..... , със седалище и адрес на управление: гр. ..... , ул. ……..... № ….. , ЕИК ....., представлявано от ……....., в качеството му на …… наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

съгласно ПМС № 4/11.01.2024 г. във връзка с проведен избор на изпълнител чрез публикуване на покана от ..... ….г., за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ с предмет:
Избор на изпълнител за доставка, монтаж и въвеждане в експлоатация на енергийно ефективни системи по обособени позиции:
Обособена позиция 1: Фотоволтаична електрическа централа ФтЕЦ
Обособена позиция 2: Локални съоръжения за съхранение на енергия батерии в комбинация с инвертори
Обособена позиция 3: Термопомпа с топлинна мощност - 13,2 KW - 2 бр.
Обособена позиция 4: Термопомпа с топлинна мощност - 11,1 KW - 2 бр., се сключи настоящия договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема срещу възнаграждение да извърши:
Доставка, монтаж и въвеждане в експлоатация на енергийно ефективни системи за обособени позиции:
Обособена позиция 1: Фотоволтаична електрическа централа ФтЕЦ
Обособена позиция 2: Локални съоръжения за съхранение на енергия батерии в комбинация с инвертори
Обособена позиция 3: Термопомпа с топлинна мощност - 13,2 KW - 2 бр.
Обособена позиция 4: Термопомпа с топлинна мощност - 11,1 KW - 2 бр,

За Обособена позиция

съгласно техническо и ценово предложение от офертата, неразделна част от настоящия договор.

II. КАЧЕСТВО

2.1. Качеството на извършените СМР следва да отговаря на ЗУТ, ЗЕВИ, Наредба № 6 както и на параметрите и техническите характеристики от Техническата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Приложение 1 към договора.

III. ЦЕНА

3.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена в размер на..... /цифром и словом/ Евро без ДДС, съгласно ценовото му предложение, неразделна част от настоящия договор.
3.2. В случай, че се дължат допълнителни разходи, свързани с изпълнение предмета на настоящия договор, същите са изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и не следва да се включват в цената по т.3.1.
3.3. Всички цени от ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представляваща неразделна част от настоящия договор са фиксирани/крайни за времето, в което договора е в сила и не подлежат на промяна.

IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

4.1.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по т. 3.1, чрез:
Окончателно плащане в размер на 100 (сто) % без включен ДДС от общата цена по договора платимо до 30 (тридесет) дни след подписване на окончателен приемо-предавателен протокол, предоставяне на документи за гаранционен срок и издадена фактура.

4.2. Срокът за плащане по т. 4.1.3 се спира, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена, тъй като сумата не е дължима поради липсващи и/или некоректни придружителни документи. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да даде разяснения, да направи изменения или представи допълнителна информация в срок до 15 дни, след като бъде уведомен за това. Периодът за плащане продължава да тече от датата, на която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ получи правилно формулирана фактура или поисканите разяснения, корекции или допълнителна информация.

V. СРОК И НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

5.1. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.
5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни посоченото в Раздел I. Предмет на Договора с извършване на СМР в срок до ……дни, но не по-късно от крайния срок за изпълнението на АДБФП № BG16RFPR001-2.004-1635-C01, който е 27.03.2027 г. Срокът започва от датата на следващия ден след изпращане на Възлагателно писмо от Възложителя към Изпълнителя.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

6.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

6.1.1. да изпълни Строително монтажните работи (СМР) качествено и в срок и обхват, според изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
6.1.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни договора, съобразно техническите спецификации, съдържащи се в Приложение I - Оферта.
6.1.3 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури надеждно и регулярно гаранционно обслужване, съгласно посоченото в Приложение № 1 – Оферта на Изпълнителя:
а/ да осигурява в рамките на гаранционния срок време за реакция - не по-късно от **…….** часа след заявяване на повредата.
б/ да осигурява в рамките на гаранционния срок отстраняване на повреда - не по-късно от ……. календарни дни след нейното установяване.
в/ Гаранционният срок за монтажни работи е ..... месеца и започва от датата на въвеждане в експлоатация на ..... и подписване на приемо-предавателен протокол без забележки от страна на Възложителя.
г/ Изпълнителят отстранява със свои сили и средства всички дефекти и повреди по доставените активи съответно – при необходимост, подменя дефектирали части и/или компоненти с нови, при следните срокове на продуктова гаранция:
- Фотоволтаични модули - ..... години;
- Инвертори - ..... години;
- Конструкция - ..... години.
- Локални съоръжения за съхранение на енергия батерии- ..... години.
- Термопомпи - .....години
д/ За уведомяване за възникнала повреда е валиден всеки един от комуникационните канали – телефон, електронна поща, писмо на хартиен носител, проведена среща. За целта данните за контакт по тези комуникационни канали ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отрази в гаранционната карта към оборудването.
6.1.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да изпълни договора с грижата на добър стопанин, при спазване на изискванията за ефективност, прозрачност и старание, в съответствие с най-добрите практики в съответната област и настоящия договор.
6.1.5. Условията на членове 3, 4, 5, 6, 11.3 „б" и 14 от Общите условия към финансираните по програма „Конкурентоспособност и иновации в предприятията" 2021-2027 административни договори за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (Приложение 2), приложими за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в качеството му на краен получател, се отнасят по аналогичен начин и за Изпълнителя по настоящия договор.

6.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:
6.2.1. да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на СМР;
6.2.2. да получи договореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия договор;

6.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:
7.3.1. да заплати цената по т.3.1. от договора по реда и при условията в него;
6.3.2. да не възпрепятства ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност във връзка с изпълнението на договора;

6.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:
6.4.1. да оказва текущ контрол при изпълнението на договора;

Проект „Енергийна ефективност и използване на енергия от възобновяеми източници във ФИБЕЛА ЕООД", Договор № BG16RFPR001-2.004-1635-C01, финансиран от Програма „Конкурентоспособност и иновации в предприятията" 2021-2027, съфинансирана от Европейския съюз. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от ФИБЕЛА ЕООД и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган".

6.4.2. да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни предмета на договор в срок, без отклонение от договореното и без недостатъци;

VII. САНКЦИИ

7.1. При неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на срока по т. 5.2 в настоящия договор, то той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 1 % без ДДС на ден от стойността на договора, но не повече от 20 % (двадесет процента) от общата стойност на договора.
7.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да извърши плащането по т. IV в договорените срокове. В противен случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5% от общата стойност на договора за всеки ден закъснение, но не повече от 10% (десет процента) от общата стойност на договора.
7.3. Ако Изпълнителят не изпълни задълженията си за гаранционно обслужване посочени в чл. 6.1.3 дължи неустойка в размер на трикратния размер на прогнозното количество на произведена енергия за часовете на забава, умножено по средната продажна цена за kWh към момента на настъпване на събитието **или** неустойка в размер на трикратния размер на борсовата цена на тока за времето без функционираща термопомпа/и.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

8.1. Настоящият договор може да бъде прекратен във всеки един момент от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с 10-дневно предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в следните случаи:
(1) когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява задълженията си посочени в Предмет на договора;
(2)) когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прехвърли правата и задълженията си по договора или сключи договор с подизпълнител без за това да е дадено съгласие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
(3) в случай, че срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация;
(4) когато лице от управителния орган на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е осъдено с влязла в сила присъда за измама или акт на корупция, участвал е в престъпна организация или във всякаква друга незаконна дейност, която накърнява финансовите интереси на Общността;
(5) всякаква друга законова невъзможност, възпрепятстваща изпълнението на договора;
8.1.1 Прекратяването на договора не засяга други права на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отговаря за забава при прекратяване на договора, без да се засяга отговорността на същото основание, която вече е възникнала.
8.1.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен предавайки известието за прекратяване на договора, да даде указания за вземане на спешни мерки от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за прекратяване на изпълнението на договора и за ограничаване на разходите до минимум.

8.2. Настоящият договор може да бъде прекратен във всеки един момент от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с 10-дневно предизвестие до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в следните случаи:
(1) не изплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сумите, до 10 (десет) работни дни след изтичане на

крайните срокове, ако това обстоятелство не се дължи на действия на държавен орган;
(2) системно не изпълнява задълженията си по договора след неколкократни покани;
(3) когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ преустанови изцяло или частично изпълнението на договора за повече от 10 (десет) работни дни на основания, които не са записани в договора и не по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
8.2.1. Прекратяването на договора в този случай не засяга други права на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.
8.2.2. При прекратяване на договора при тези условия, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за претърпените от него вреди.

8.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати Договора едностранно с 7-дневно предизвестие и без да изплаща каквито и да било обезщетения, в случай на неспазване срока по т. 5.2, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка съгласно т. 7.1.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

9.1. Всички изменения и допълнения по този договор, възникнали след провеждане на процедурата за избор на изпълнители, следва да се извършват в съответствие с разпоредбите на приложимото законодателство в областта на обществените поръчки (ЗУСЕСИФ и ПМС 4/11.01.2024 г.).
9.2 Споровете, които възникват при изпълнение на договора се решават от страните, чрез писмено споразумение, което става неразделна част от него.
9.3 При непостигане на споразумение, споровете ще се решават пред българските съдилища по реда на ГПК.
9.4 За неуредени по този договор клаузи се прилагат разпоредбите на ЗЗД и разпоредбите на общите и специални нормативни актове, които уреждат тази дейност.
9.5. Изменения и допълнения към договора могат да се правят само в писмена форма, при взаимно съгласие на двете страни, считат се за неразделна част от него и не могат да бъдат тълкувани по отделно.
9.6. Кореспонденцията по този договор се осъществява в писмена форма.

Настоящият договор се изготви в 2 (два) еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и влиза в сила от датата на подписването му.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1/ Приложение 1 - Оферта, представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при участие в проведената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ процедура за избор на изпълнител.
2/ Приложение 2 - Общи условия към финансирани по ПКИП 2021-2027 г. административни договори за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: **ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

…… …….

Проект „Енергийна ефективност и използване на енергия от възобновяеми източници във ФИБЕЛА ЕООД“, Договор № BG16RFPR001-2.004-1635-C01, финансиран от Програма „Конкурентоспособност и иновации в предприятията“ 2021-2027, съфинансирана от Европейския съюз. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от ФИБЕЛА ЕООД и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган”.